

Nº Registro: RI 2019/2023

## REGISTRO DE INTERESES BIENES PATRIMONIALES

Elecciones: 26 mayo 2019  
Mandato: 2019/2023

1. Incorporación a la Corporación:

Constitución del Ayuntamiento: 15 de junio de 2019

Toma de posesión: 15 de junio de 2019

2. Declaración al Registro:

Tipo de declaración:  Inicial  Complementaria .....  Final

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 75.7 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, así como en el art. 24 del Reglamento Orgánico Municipal (BOP Sevilla n.º 168 de 22/07/2021), el concejal que suscribe formula a continuación la presente declaración y manifiesta, bajo su responsabilidad, que los datos que expone son rigurosamente ciertos.

Nombre:

CARMEN

Apellidos:

LOSCERTALES MARTIN DE AGAR

Cargo electo:

CONCEJAL

Partido Político:

VOX

### A.- BIENES INMUEBLES

Clase de finca:

VIVIENDA (TITULAR DEL 50%)

Fecha adquisición:

2005

Inscripción registral:

REGISTRO Nº 17 DE SEVILLA

Valor catastral:

330.652,72€

Clase de finca:

VIVIENDA (TITULAR DEL 10%)

Fecha adquisición:

2022

Inscripción registral:

REGISTRO DE PUNTA UMBRÍA

Valor catastral:

258.118,63€





Clase de finca:	FINCA RUSTICA (TITULAR DEL 12,5%	Fecha adquisición:	2005/2009
Inscripción registral:	REGISTRO DE LOJA	Valor catastral:	12.020€

## B-. CUENTAS Y DEPÓSITOS BANCARIOS<sup>1</sup>

Clase:	<input checked="" type="checkbox"/> Cuenta <input type="checkbox"/> Depósito	Denominación	CUENTA EXPANSION
Entidad financiera	BBVA		
Saldos medios anuales a 31/12/2022	5895,29		

Clase:	<input checked="" type="checkbox"/> Cuenta <input type="checkbox"/> Depósito	Denominación	CUENTA SANTANDER ONE EMPRESA
Entidad financiera	BANCO SANTANDER		
Saldos medios anuales a 31/12/2022	18964,42		

Clase:	<input checked="" type="checkbox"/> Cuenta <input type="checkbox"/> Depósito	Denominación	CUENTA CORRIENTE ESTRELLA
Entidad financiera	CAIXABANK		
Saldos medios anuales a 31/12/2022	17504,48		

Clase:	<input checked="" type="checkbox"/> Cuenta <input type="checkbox"/> Depósito	Denominación	CUENTA CORRIENTE OPEN
Entidad financiera	OPENBANK		
Saldos medios anuales a 31/12/2022	34519,73€		

<sup>1</sup> Se indicarán los saldos medios a 31 de diciembre de 2022. Se declararán los saldos medios superiores a 3.000 €





### C.- VALORES O ACTIVOS FINANCIEROS NEGOCIABLES, PLANES DE PENSIONES Y/O ANÁLOGOS<sup>2</sup>

Identificación:	PLAN DE PENSIONES	Valor/cuantía:	41729,09
Entidad bancaria:	BBVA		

Identificación:	PLAN DE PENSIONES	Valor/cuantía:	39951,05
Entidad bancaria:	CAIXABANK		

Identificación:	GENERACION F. UNICA	Valor/cuantía:	15000
Entidad bancaria:	NATIONALE NEDERLANDEN		

### D.- PARTICIPACIONES SOCIETARIAS<sup>3</sup>

Identificación:	PARTICIPACIONES SOCIALES	Número	352.500
Sociedad emisora	NERAIDA PROPERTIES SL	Valor:	50%
Objeto social	ASESORIA, ARRENDAMIENTO INMOBILIARIO		

Identificación:	PARTICIPACIONES SOCIALES	Número	25.797
Sociedad emisora	CERTAL SL	Valor:	24,99%
Objeto social	EXPLOTACION DE INMUEBLES		

<sup>2</sup> Se declararán los saldos medios superiores a 3.000 €

<sup>3</sup> Se indicarán las sociedades de cualquier clase en las que tengan intereses el miembro corporativo, su cónyuge, sea cual sea el régimen económico matrimonial o persona que conviva en análoga relación de afectividad e hijos e hijas dependientes y personas tuteladas.



Identificación:	PARTICIPACIONES SOCIALES (CONYUGE)	Número	52.500
Sociedad emisora	MENTOR PROPERTIES & CONSULTING SL	Valor:	50%
Objeto social	ARRENDAMIENTO INMOBILIARIO		

### E-. SOCIEDADES PARTICIPADAS POR AQUELLAS OTRAS QUE SEAN OBJETO DE DECLARACIÓN CON SEÑALAMIENTO DE SUS RESPECTIVOS OBJETOS SOCIALES

Denominación:	CERTAL LOCALES S.L.
Objeto social	HOSTELERIA, ARRENDAMIENTO INMOBILIARIO

Denominación:	
Objeto social	

### F-. PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS Y/O PERSONALES

Entidad:	BANCO SANTANDER (CUENTA DE CREDITO)		
Fecha de constitución	8/MAYO/2023	Cantidad inicial	50000,00
Cantidad pendiente de amortización	14000,00	Coeficiente de participación	100%

Entidad:			
Fecha de constitución		Cantidad inicial	
Cantidad pendiente de amortización		Coeficiente de participación	



Entidad:		
Fecha de constitución	Cantidad inicial	
Cantidad pendiente de amortización	Coefficiente de participación	

### G-. VEHÍCULOS (AUTOMÓVILES U OTROS VEHÍCULOS O EMBARCACIONES, O SIMILAR) <sup>4</sup>

Clase:	TURISMO	Marca:	MERCEDES
Modelo	E-200		
Matrícula		Año de matriculación	2018

Clase:		Marca:	
Modelo			
Matrícula		Año de matriculación	

### H-. OTROS BIENES MUEBLES <sup>5</sup>

Especial valor histórico	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Identificación	
Descripción			

Especial valor histórico	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Identificación	
Descripción			

<sup>4</sup> Se declararán aquellos con valor superior a 3.000,00 €

<sup>5</sup> Se declararán aquellos con valor superior a 3.000,00 €





## I-. LIQUIDACIONES DE IMPUESTOS

IRPF:	11.414,17€		
I. PATRIMONIO:			
I. SOCIEDADES			

Alcalá de Guadaíra, a 16 de junio de 2023.

El/La concejal,

Fdo:

El secretario general

José Antonio Bonilla Ruiz

**Información básica sobre protección de datos:** En cumplimiento de lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, y en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de protección de datos de carácter personal y garantía de derechos digitales, se facilita la siguiente información básica sobre protección de datos: El responsable del tratamiento de sus datos personales es el Ayuntamiento de Alcalá de Guadaíra. La finalidad de tratamiento consiste en la gestión del registro de bienes e intereses de los miembros de la Corporación. La legitimación del tratamiento se basa en el cumplimiento de una obligación legal aplicable al responsable del tratamiento y para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o el ejercicio de poderes públicos conferidos al responsable de tratamiento. Puede contactar con el Delegado de Protección de Datos en [dpd@alcalaquadaira.org](mailto:dpd@alcalaquadaira.org) Puede consultar información adicional sobre la protección de datos de carácter personal relativa a este tratamiento en <https://ciudadalcala.sedelectronica.es/>